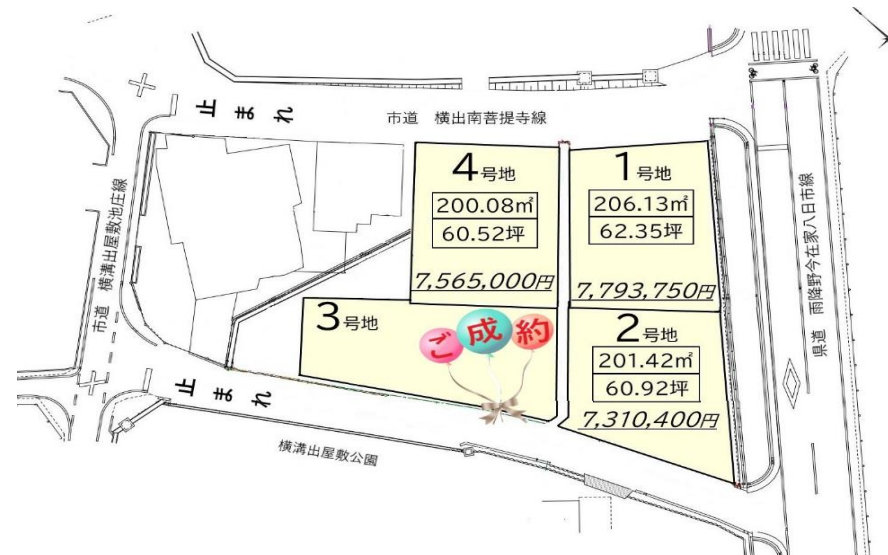


売土地  
東近江市 横溝町

各土地60坪以上！総4区画の分譲地！  
各区画間口ゆったり約10m！建築条件なし！

所在地	東近江市横溝町字柿立		
交通	近江鉄道本線 河辺の森駅 約5.6km		
価格	731.04万円～779.375万円		
土地面積	200.08㎡(約60.52坪)～	私道負担	
土地権利	所有権	私道面積	
地目	宅地	私道持分	
接道	公道 3.7m～5.9m		
都市計画	非線引き区域	用途地域	
建ぺい率	70%	容積率	200%
電気		ガス	個別プロパンガス
上水道	公営水道	下水道	公共下水
建築条件	なし	引渡	相談
取引形態	売主		



号地	地積(㎡)	地積(坪)	販売価格(円)
1号地	206.13	62.35	7,793,750
2号地	201.42	60.92	7,310,400
3号地			成約済
4号地	200.08	60.52	7,565,000

備考	・水道加入金120,700円(13mm)、下水道受益者負担金300,000円 ブロックフェンス費用(m/12,000円(税込))別途要		
----	--	--	--

※現況と異なる場合は現況優先となります。



株式会社G-クリエイト

〒527-0113 滋賀県東近江市池庄町1554-5  
 滋賀県知事(3)第3329号 (社)滋賀県宅地建物取引業協会

TEL.0749-20-3836

FAX.0749-45-1667

営業時間 8:30～17:30 定休日 水曜日/日曜日

▶<https://www.katogroup.jp/g>

宅建業者様各位

報酬形態	紙面広告	ネット広告
当方不払い	可能	御社HPのみ